

Savaprojekt, d.d.,
Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško

Pod znak : 25020-00

jurij.salamon@savaprojekt.si
blaz.salamon@savaprojekt.si

Znak: MM-573/25
Mirna, 12.07.2025

ZADEVA: MNENJE K PROJEKTU

OBJEKT: VEČSTANOVANJSKI STAVBI

**INVESTITOR: Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad
Poljanska cesta 31,
1000 Ljubljana**

**PARCELNA ŠT: 25/154 k.o. 1410 Mirna
25/510 k.o. 1410 Mirna
25/513 k.o. 1410 Mirna
25/517 k.o. 1410 Mirna**

ŠT: PROJEKTA: 25020-00

Upravljalavec javnega vodovoda na Mirni, DANA, d.o.o., Glavna cesta 34, Mirna, izdaja na osnovi 30. in 31. člena Gradbenega zakona (Ur. list RS, št. 61/17, 72/17 in 199/21-GZ-1)

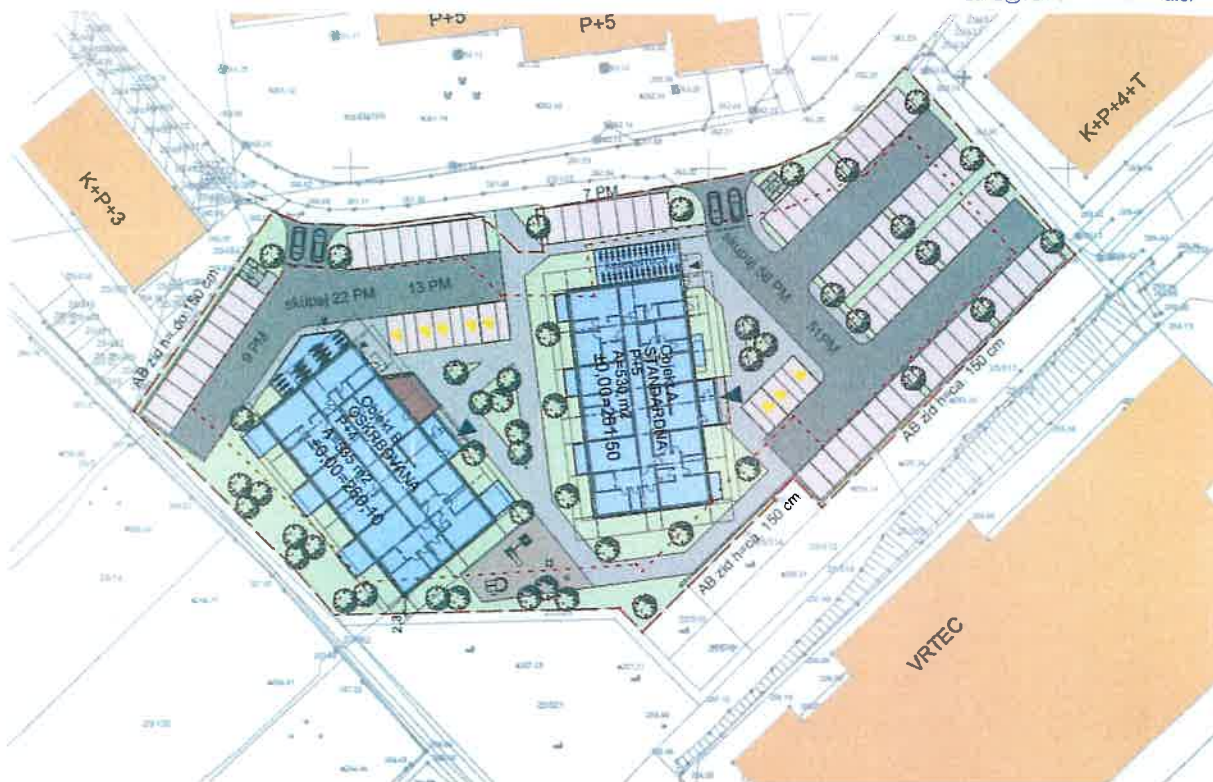
MNENJE K PROJEKTU za izgradnjo

VEČSTANOVANJSKI STAVBI V MIRNI

Investitor **Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad Poljanska cesta 31,1000 Ljubljana** namerava izgraditi VEČSTANOVANJSKI STAVBI V MIRNI zgraditi na parcelnih številkah 25/154, 25/510; 25/513 in 25/517 k.o. Mirna. Novogradnja se priključi na glavni vod dukt DN 100, ki poteka 25/510 parcelna številki k.o. Mirna pod naslednjimi pogoji:

- Priklp na glavno vodovodno cev za večstanovanjsko stavbo je na robu parcele 25/510, posnetek cevovoda dukt DN 100 je priložen.
- Dimenzijo priključka oz. vodomera določi projektant strojnih inštalacij glede na zahteve požarnega varstva in predvideno potrošnjo vode.
- Do glavnega vodomernega mesta na vodovodnem priključku izven objekta mora biti neoviran dostop (izven eventualne ograje).
- V vodomernem jašku se vgradi nepovratni ventil za dodatno varovanje vodovoda.

- Jašek mora biti izveden z RF lahkim pohodnim pokrovom z možnostjo zaklenitve z ključavnico in pa v jašku morajo biti vse podpore in teleskopske lestve iz nerjavečega jekla
- Lokacija jaška ne sme biti na vozni poti.
- Vodomer mora biti predri pravljen na daljinsko odčitavanje.
- Zunanji hidranti na vodovodnem omrežju oz. vodovodnem priključku so nadzemni in so za vodomernim mestom.
- V internem hidrantnem omrežju mora biti zagotovljen pretok vode, mrtvi rokavi niso dovoljeni.
- Interno hidrantno omrežje mora biti za vodomerom.
- Med gradnjo naj izvajalec upošteva vsa navodila, ki jih da predstavnik vodovoda na licu mesta.
- Posamezni deli stavb (stanovanjski in poslovni) morajo imeti zagotovljeno merjenje porabe pitne vode z ločenimi obračunskimi vodomeroma.
- Naprave za ogrevanje vode in druge tehnične naprave, ki rabijo vodo iz vodovodnega sistema ter delujejo pod višjim tlakom, kot je tlak v vodovodnem omrežju ali se zaradi njihovega delovanja voda lahko vrača v sistem, morajo biti izvedene tako, da je onemogočen povratni tok vode iz interne instalacije v vodovodni sistem.
- Pod utrjenimi površinami se vodovodno cev zaščiti z dodatno cevjo, da je možna zamenjava z izvlekom.
- Nazivni tlak za vgrajene cevi je min 16 bar, certifikat o kvaliteti se dostavi upravljavcu.
- Pri projektiranju in gradnji se upošteva Tehnični pravilnik o javnem vodovodu v Občini Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 61/2016) pri vseh aktivnostih, ki so povezane z vodovodom in niso navedene v tem mnenju.
- Horizontalen odmik komunalnih in drugih vodov od vodovoda mora znašati minimalno 1,5 m.
- Križanje vodovoda s fekalno ali mešano kanalizacijo mora biti izvedeno tako, da kanalizacijski vod poteka globlje pod vodovodom.
- Minimalen vertikalni odmik komunalnih in drugih vodov znaša 0,4 m.
- Globina jarka za vodovod mora biti tolikšna, da je nad temenom cevi 1 m zasipa.
- Okrog cevi je posteljica iz peska granulacije 0 – 4 mm.
- Med zasipanjem jarka se vodovod ustrezno označi.
- Vsi materiali za izdelavo vodovodnih inštalacij, vključno s tesnili, ne smejo glede fizikalnih, kemijskih ali mikrobioloških lastnosti vplivati na kakovost vode.
- Med gradnjo in pri uporabi novogradnje ne sme biti poškodovan obstoječi vodovod ter ogrožena higienska neoporečnost vode.
- Vsi stroški povezani s priklopom na javno vodovodno omrežje bremenijo investitorja



- Pred tehničnim pregledom novogradnje se upravljalcu vodovoda preda posnetek priključka v digitalni obliki ter PID z vsemi fazonskimi kosi in ventili.
- Po zaključku gradnje se novo vodovodno omrežje dezinficira. Zapisnik o dezinfekciji se dostavi upravljavcu vodovoda.
- Investitor mora zagotoviti ustrezen tlak v stavbi v zgornjem nadstropju.
- Investitor mora zagotoviti vsakokraten nemoten dostop vzdrževanje v času upravljanja

dana Iz

Dana d.o.o. Mit
Glavna cesta 34, 8233 Mirna

Izdal Dana d.o.o:
Mitja Majzelj, direktor

